



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: ROP-MSGI-12291-LOC-3/2017

Број: 350-02-00276/2017-14

Датум: 08.09.2017. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву ЈП “Путеви Србије“, ул. Булевар Краља Александра бр. 282, Београд, за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 44/2014), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07 и 95/10), члана 53а и 133. став 2. тачка 14. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/15), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 35/15 и 114/15) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/15), а складу са Просторним планом подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд Јужни Јадран, деоница Београд-Пожега ("Службени гласник РС", број 37/06, 31/10) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 031-01-45/2016-02 од 06.10.2016. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I За изградњу бочне наплатне станице Љиг, на државном путу А2 (Е-763), на км 75+398, на кат. пар. бр. 31703/1, 31702/3, 31702/2, 31832/1, 31808/1 и 31808/3, К.О. Љиг, на територији општине Љиг, потребних за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Просторним планом подручја инфраструктурног коридора Ниш-граница Републике Македоније.**

Категорија објекта:В

Класификациони број: 124170 - остале зграде за саобраћај и комуникације

Категорија објекта: Г

Класификациони број:

230201 - објекти и опрема за производњу ел.енергије

222410 - локални електрични надземни или подземни водови

222431 - локални телекомуникациони надземни или подземни водови

222210 - локални цеводоводи за дистрибуцију воде

222220 - остале грађевине у локалној водоводној мрежи

222320 - остала канализациона мрежа

222330 - објекти за прикупљање и пречишћавање отпадне воде

Укупна БРГП надземно, планирана ИДР-ом: са надстешницом 259,87 м²

II ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Катастарске парцеле бр. 31703/1, 31702/3, 31702/2, 31832/1, 31808/1 и 31808/3 К.О. Љиг, на територији општине Љиг, обухваћене су Просторним планом подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд Јужни Јадран, деоница Београд-Пожега ("Службени гласник РС", број 37/06, 31/10).

У складу са Планом, предметне кастарске налазе се на деоници аутопута Лајковац-Доњи Бањани (КМ 52+200= КМ 52+294.68 до КМ 76+270). Код места Латковић траса у широком луку скреће на југ, да би у близини ушћа реке Качер једним мостом прешла реку Љиг и магистралну саобраћајницу М-22. На месту укрштања са овим путем предвиђена је денивелисана раскрсница "Љиг", на око 1,2 км североисточно од истоименог града.

Планом је предвиђена изградња петље Љиг, у функцији повезивања зоне око насеља Љиг, магистралног пута М-22 као и регионалних путева Р-202 и Р-271 са планираним аутопутем Е-763.

III ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂОЕЊА

Планом је предвиђена изградња функционалних садржаја у коридору аутопута Е-763, који директно утичу на експлоатационе услове, међу које спадају и објекти за наплату путарине.

Усвојени затворени систем подразумева да сви саобраћајни токови који улазе или напуштају аутопутску саобраћајницу Е-763 морају да прођу кроз наплатно место. Тиме је омогућена потпуна контрола приступа аутопуту. Избегнут је проблем заобиласка наплатног места (случај код отвореног система наплате путарине). Применом затвореног система обухваћени су сви корисници, без утицаја карактера тока, транзитни или регионални саобраћај.

Објекти наплате путарине, главна и споредна наплатна места (затворени систем наплате путарине) треба да садрже:

- 1) наплатни плато;
- 2) острва на наплатном платоу (мин. ширине 1,7 м, мин. дужине 15 м);
- 3) наплатне кабине (минимално 2 на споредном наплатном месту, а 8 на главним наплатним местима);
- 4) централна пословница;
- 5) објекте контролне станице;
- 6) осветљење;
- 7) помоћне површине.

Број кабина зависи од интензитета саобраћајних токова на посматраном пресеку али и од начина евидентирања возила, односно наплате надокнаде за коришћење аутопута.

Потребно је предвидети могућност промене намене појединих наплатних канала, нарочито у случају главних (чеоних) наплатних места, како би се побољшала опслуга у вршним сатима за смер са тренутно већим оптерећењем. Споредна наплатна места предвиђена су, за затворени систем наплате путарине, на свим денивелисаним раскрсницама тако да се обухвате саобраћајни токови који улазе или излазе са планираног аутопута.

Просторним планом, предвиђена је изградња споредних наплатних места, која су лоцирана на десет денивелисаних укрштаја, између петље Остружница и петље Пожега. Површина потребна за споредно наплатно место је око 1 ха.

IV ПРЕДМЕТ ЗАХТЕВА

Комплекс бочне наплатне станице Љиг чине следећи међусобно повезани објекти:

управни објекат, надстрешница изнад три острва, наплатне кабине, објекат бунарске кућице (пумпна станица), плато за агрегат и плато за смештај контејнера за отпад.

V ПОСЕБНИ УСЛОВИ

▪ Водни услови:

При пројектовању и извођењу радова на изградњи бочне наплатне станице Љиг, на државном путу А2 (Е-763), на км 75+398, у свему се придржавати услова прибављених од стране Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде: Републичка дирекција за воде, број у систему ROP-MSGI-12291-LOC-3-HPAP-3/2017 од 08.09.2017. године.

VI КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА:

▪ Водоводна и канализациона мрежа:

При пројектовању и извођењу радова на изградњи бочне наплатне станице Љиг, на државном путу А2 (Е-763), на км 75+398, у свему се придржавати услова прибављених од стране ЈКП „Комуналац“ Љиг, прибављених у оквиру електронске процедуре, број у систему ROP-MSGI-12291-LOCH-2-HPAP-2/2017 од 12.07.2017. године, чија је важност потврђена Обавештењем од 25.08.2017. године, број у систему ROP-MSGI-12291-LOC-3-HPAP-5/2017.

▪ Електроенергетска мрежа:

При пројектовању и извођењу радова на изградњи бочне наплатне станице Љиг, на државном путу А2 (Е-763), на км 75+398, у свему се придржавати техничких услова прибављених од стране ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о., Београд, Огранак Електродистрибуција Лазаревац, прибављених у оквиру електронске процедуре, број у систему ROP-MSGI-12291-LOCH-2-HPAP-7/2017 од 07.07.2017. године, чија је важност потврђена Обавештењем од 30.08.2017. године, број у систему ROP-MSGI-12291-LOC-3-HPAP-4/2017.

За објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика, а у складу са чланом 14. став 4. Уредбе о локацијским условима.

Дужност одговорног пројектанта је да идејни пројекат, пројект за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради и у складу са условима за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, прибављеним ван обједињене процедуре.

За потребе издавања грађевинске дозволе потребно је доставити уговор закључен са имаоцем јавних овлашћења, уколико је условима прибављеним ван обједињене процедуре констатована потреба изградње недостајуће инфраструктуре.

▪ Телекомуникациона мрежа:

На предметној локацији не постоје ТК капацитети који би били угрожени будућим радовима.

При пројектовању и извођењу радова на изградњи бочне наплатне станице Љиг, на државном путу А2 (Е-763), на км 75+398, у свему се придржавати техничких услова

прибављених од стране „Телеком Србије“ а.д., прибављених у оквиру електронске процедуре, број у систему ROP-MSGI-12291-LOCH-2-HPAP-8/2017 од 17.07.2017. године, чија је важност потврђена Обавештењем од 25.08.2017. године, број у систему ROP-MSGI-12291-LOC-3-HPAP-6/2017.

VII УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- Водни услови издати од стране Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде: Републичка дирекција за воде, број у систему ROP-MSGI-12291-LOC-3-HPAP-3/2017 од 08.09.2017 године.
- Обавештење издато од стране ЈКП „Комуналац“ Љиг, број у систему ROP-MSGI-12291-LOC-3-HPAP-5/2017 од 25.08.2017. године.
- Обавештење издато од стране ОДС „ЕПС Дистрибуције“ д.о.о., Београд, Огранак Електродистрибуција Лазаревац, број у систему ROP-MSGI-12291-LOC-3-HPAP-4/2017 од 30.08.2017. године.
- Обавештење издато од стране „Телеком Србије“ а.д., ИЈ Ваљево, број у систему ROP-MSGI-12291-LOC-3-HPAP-6/2017 од 25.08.2017. године.

VIII Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење израђено од стране предузећа „Шидпројект“ доо, ул. Кнеза Милоша 2, Шид

IX Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања.

X Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.

XI Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

XII Пре подношења захтева за пријаву радова, потребно је од министарства надлежног за послове заштите животне средине прибавити сагласност на студију о процени утицаја на животну средину, ако је обавеза њене израде утврђена прописом којим се одређује процена утицаја на животну средину, односно одлука да није потребна израда студије.

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ВД. ПОМОЋНИКА МИНИСТРА
Даринка ЂУРАН, дипл.правник